



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА КОММУНАРКА»
(ГБУ «Жилищник района Коммунарка»)**

108814, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Коммунарка, п. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д. 4
ОКПО 56370237, ОГРН 1247700685594, ИНН/КПП 7751335148/775101001 E-mail: PTIN-zhilkommunarka@mos.ru

Уважаемый Собственник,

Управляющая Компания ГБУ «Жилищник района Коммунарка», доводит до вашего сведения, что во исполнения требований ФЗ-102 «Об обеспечения единства измерения», в ГБУ «Жилищник района Коммунарка» создан Отдел Метрологии.

Цель создания Отдела:

1.Осуществление функций по обеспечению соблюдения требований законодательства РФ в области обеспечения единства измерений по району «Коммунарка».

Задачи Отдела:

1.Организация работ по метрологическому подтверждению средств измерения и оборудования, ремонту и поддержанию в рабочем состоянии оборудования, средств измерения.

Функции Отдела:

- 1.Организация поверки, калибровки и аттестации средств измерений и оборудования.
- 2.Учет средств измерений.
- 3.Метрологический надзор за состоянием средств измерений и вспомогательного оборудования и правильностью его применения жителями района.
- 4.Приемка вновь установленного оборудования и средств измерения.
- 5.Информирование жителей района о требованиях законодательства в области обеспечения единства измерения.
- 6.Устранение замечаний требований законодательства.

Структура Отдела:

1. Начальник Отдела -1 ед., Инженер-метролог -1 ед.,

На основании выше изложенного, просим Вас по вопросам:

- 1.Организации поверки, калибровки и аттестации средств измерений и оборудования.
- 2.Учету средств измерений и оборудования.
- 3.Метрологического надзора за состоянием средств измерений, вспомогательного оборудования и правильностью его применения жителями района.
- 4.Диагностики, технического обслуживания, ремонта средств измерения.
- 5.Ввода в эксплуатацию вновь установленного оборудования и средств измерения.
- 6.Устранению замечаний в области исполнения требований законодательных актов.

Обращаться по адресу: пос. Завода Мосрентген 33, Отдел Метрологии.
Время работы ПН. с 9.00 до 12.00, СР. с 14.00 до 17.00, ПТ. с 9.00 до 12.00.



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА КОММУНАРКА»
(ГБУ «Жилищник района Коммунарка»)**

108814, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Коммунарка, п. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д. 4
ОКПО 56370237, ОГРН 1247700685594, ИНН/КПП 7751335148/775101001 E-mail: PTIN-zhilkommunarka@mos.ru

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОТДЕЛА МЕТРОЛОГИИ

Функции Отдела

Организация поверки, калибровки и аттестации средств измерений и оборудования.

Учет средств измерений и оборудования.

Надзор за состоянием средств измерений и вспомогательного оборудования и правильностью его применения.

Вывод/ввод в эксплуатацию оборудования и средств учета.

Информирование жителей о требованиях законодательства в области обеспечения единства измерения.

Оказание услуг по устранению замечаний требований законодательства в области обеспечения единства измерения и т.д. и т.п.

Правовая основа деятельности

Постановление Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 № 776 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОРГАНИЗАЦИИ КОММЕРЧЕСКОГО УЧЕТА ВОДЫ, СТОЧНЫХ ВОД»;

Постановление Правительства Москвы от 29 мая 2007 № 406-ПП «О мерах по дальнейшему стимулированию экономии водопотребления в жилищном фонде Москвы»;

Гражданский кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».

Основание для производства работ

Заявление от Заявителя, наступление срока проведения метрологического надзора, окончание срока эксплуатации индивидуальных приборов учета.

Срок рассмотрения заявлений

До 10-ти рабочих дней

Срок выполнения работ

Дата и время выполнения работ согласовывается с Заявителем индивидуально.

Производство работ по метрологическому надзору (поверка средств измерений) в соответствии с методикой поверки МИ 1592-2015.

Производство работ по замене/установке водосчетчиков, снятие контрольных показаний.

На основании утвержденной технической карты, разработанной с учетом: ФЗ, требований ГОСТ, метрологических стандартов, рекомендаций завода-изготовителя прибора учета.

Гарантийные обязательства по выполняемым работам

В соответствии с требованиями действующего ФЗ, гарантиями завода-изготовителя.

Расчет стоимости работ

Приказ Минпромторга России от 16.03.2010 г. №196 «Об утверждении методик расчета стоимости работ и (или) услуг по обеспечению единства измерений по регулируемым ценам»

Образование сотрудников отдела

Профильное по инженерным и метрологическим специальностям.

Ответственность сотрудников

В соответствии с действующим КоАП, УК РФ



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА КОММУНАРКА»
(ГБУ «Жилищник района Коммунарка»)**

108814, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Коммунарка, п. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д. 4
ОКПО 56370237, ОГРН 1247700685594, ИНН/КПП 7751335148/775101001 E-mail: PTIN-zhilkommunarka@mos.ru

**Ответственность за вмешательство в работу прибора учета и/или, использование
неисправного счетчика**

Кража энергоресурсов – это незаконный расход энергоресурсов при несанкционированном подключении к сети потребителем либо манипуляции с прибором учета с целью занижение его показаний.

1.Административная – статья 7.19 КоАП РФ

Административный штраф по статье 7.19 КоАП РФ налагается за самовольное (без учетное) использование коммунальных ресурсов, к которому относится и умышленное вмешательство в работу прибора учёта (отсутствие/нарушение/срыв пломбы). Сумма штрафа для граждан составляет от 10 до 15 тысяч рублей.

2.Уголовная – статья 165 УК

Предусматривает наказание за причинение имущественного ущерба собственнику или иному владельцу имущества путём обмана или злоупотребления доверием при отсутствии признаков хищения, совершённое в крупном размере:
штрафом в размере до трёхсот тысяч рублей или в размере дохода осуждённого за период до двух лет;
принудительными работами на срок до двух лет с ограничением свободы на срок до одного года или без такового;
лишением свободы на срок до двух лет со штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере дохода осуждённого за период до шести месяцев или без такового и с ограничением свободы на срок до одного года или без такового.

В случае обнаружения несанкционированного вмешательства в работу прибора учёта производится перерасчёт платы за коммунальные услуги за период, начиная с даты установления пломбы, но не ранее чем с даты проведения исполнителем предыдущей проверки не более чем за 3 месяца, предшествующие дате проверки прибора учёта, при которой выявлено несанкционированное вмешательство, и до даты устранения такого вмешательства.

Согласно Правилам предоставления коммунальных услуг, утверждённым Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354, вмешательство в работу прибора учёта недопустимо.

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2013 г. N 776

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОРГАНИЗАЦИИ КОММЕРЧЕСКОГО УЧЕТА ВОДЫ,
СТОЧНЫХ ВОД**

VII. Эксплуатация узла учета (приборов учета)

47. Эксплуатация узла учета, а также ремонт и замена приборов учета осуществляются абонентом или транзитной организацией в соответствии с технической документацией. Поверка приборов учета, входящих в состав узла учета, осуществляется в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

48. Приборы учета и (или) узел учета должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу.

49. Узел учета считается вышедшим из строя (неисправным) в случаях:

а) не отображения приборами учета результатов измерений;

б) наличия признаков несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), определяемых представителем организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, на основе фотоматериалов или путем проверки пломб и устройств, позволяющих фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), указанных в акте о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета (узла учета); (в ред. Постановления Правительства РФ от 22.05.2020 N 728)

в) повреждения приборов учета и (или) других элементов узла учета вследствие неисполнения абонентом или транзитной организацией требований к эксплуатации узла учета (прибора учета) или к помещению, где расположен узел учета, в том числе к температурному режиму; (в ред. Постановления Правительства РФ от 22.05.2020 N 728)

г) механического повреждения приборов учета и (или) других элементов узла учета;

д) превышения допустимой погрешности показаний приборов учета;

е) нарушения проектной документации на оборудование узла учета, в частности осуществления врезки в трубопроводы, входящие в состав узла учета, не предусмотренной проектной документацией на оборудование узла учета;

ж) истечения межповерочного интервала поверки приборов учета.

50. Лицо, осуществляющее эксплуатацию узла учета, в случае выхода узла учета или прибора учета из строя (неисправности) обязано незамедлительно известить об этом организацию, осуществляющую водоснабжение и (или) водоотведение (абонента или транзитную организацию), и сообщить показания приборов учета на момент выхода узла учета из строя (возникновения неисправности), а также устранить выявленную неисправность (осуществить ремонт) в течение 60 дней со дня выхода узла учета или приборов учета из строя (возникновения неисправности). Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, должна быть извещена о проведении демонтажа приборов учета не менее чем за 2 рабочих дня. Демонтаж приборов учета, входящих в состав узла учета или узла учета, а также их последующий монтаж выполняются в присутствии представителей организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, за исключением случаев, когда такие представители не явились к сроку демонтажа приборов учета или узла учета, указанному в извещении.

51. Установка пломб на прибор учета, входящий в состав узла учета, после ремонта и (или) замены прибора учета, его поверки проводится организацией, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение.

Приборы учета воды и (или) сточных вод, установленные для определения количества поданной абоненту воды по договорам водоснабжения, единому договору холодного водоснабжения и водоотведения, отведенных абонентом сточных вод по договору водоотведения, единому договору холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе после поверки, пломбируются организациями, которые осуществляют водоснабжение и (или) водоотведение и с которыми заключены указанные договоры, без взимания платы с абонента, за исключением случаев, когда опломбирование соответствующих приборов учета производится такой организацией повторно в связи с нарушением пломбы или знаков поверки абонентом или третьим лицом.

Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 18.03.2024) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов")

81. Оснащение жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого или нежилого помещения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 80(1) настоящих Правил. (в ред. Постановления Правительства РФ от 29.06.2020 N 950)

Ввод установленного прибора учета в эксплуатацию, то есть документальное оформление прибора учета в качестве прибора учета, по показаниям которого осуществляется расчет размера платы за коммунальные услуги, **осуществляется исполнителем** в том числе на основании заявки собственника жилого или нежилого помещения, поданной исполнителю, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 80(1) настоящих Правил.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498, от 29.06.2020 N 950)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЕДИНСТВА ИЗМЕРЕНИЙ**

(в ред. Федеральных законов от 18.07.2011 N 242-ФЗ, от 30.11.2011 N 347-ФЗ, от 28.07.2012 N 133-ФЗ, от 02.12.2013 N 338-ФЗ, от 23.06.2014 N 160-ФЗ, от 21.07.2014 N 254-ФЗ, от 13.07.2015 N 233-ФЗ, от 27.12.2019 N 496-ФЗ, от 27.10.2020 N 348-ФЗ, от 08.12.2020 N 429-ФЗ, от 11.06.2021 N 170-ФЗ, от 14.02.2024 N 18-ФЗ, от 08.08.2024 N 232-ФЗ)

Статья 17. Права и обязанности должностных лиц при осуществлении федерального государственного метрологического контроля (надзора) (в ред. Федеральных законов от 18.07.2011 N 242-ФЗ, от 11.06.2021 N 170-ФЗ)

1. Обязанность проведения проверок при осуществлении федерального государственного метрологического контроля (надзора) возлагается на должностных лиц федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный метрологический контроль (надзор), и их территориальных органов. (в ред. Федеральных законов от 18.07.2011 N 242-ФЗ, от 11.06.2021 N 170-ФЗ)

4. При выявлении нарушений должностное лицо, осуществляющее федеральный государственный метрологический контроль (надзор), обязано: (в ред. Федеральных законов от 18.07.2011 N 242-ФЗ, от 11.06.2021 N 170-ФЗ)

2) запрещать применение эталонов единиц величин, не удовлетворяющих установленным обязательным требованиям, стандартных образцов и средств измерений неутвержденных типов, а также не поверенных средств измерений или средств измерений, не соответствующих установленным обязательным требованиям, при выполнении измерений, относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений; (в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 254-ФЗ)

3) наносить на средства измерений и эталоны единиц величин знак непригодности в случаях, когда средство измерений и эталон единиц величин не соответствуют обязательным требованиям; (в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 254-ФЗ)

4) давать обязательные к исполнению предписания и устанавливать сроки устранения нарушений установленных законодательством Российской Федерации обязательных требований;

5) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, **направлять материалы о нарушениях требований законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений в судебные и следственные органы**, а также в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий аккредитацию в области обеспечения единства измерений;

6) применять иные меры в соответствии с законодательством Российской Федерации.